



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20.11.2015

№ 1478

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением размера платы (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственники жилых помещений в которых не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений

В соответствии со статьями 156,158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.02.2010 "О мерах по повышению эффективности системы защиты прав и интересов населения при предоставлении жилищных и коммунальных услуг"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений (Приложение №1).

2. Признать с 01 января 2016 года утратившим силу:

- постановление Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 25.11.2014 г. № 1340 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений»;

- постановление Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 26.02.2015 г. № 173 «Об установлении размера платы за вывоз жидких бытовых отходов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в которых не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за вывоз жидких бытовых отходов».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования его в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета ЕМР по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству В.В.Власова.

Руководитель



Р.Л. Исламов

Приложение №1  
к Постановлению  
Исполнительного комитета  
Елабужского муниципального  
района  
№1406 от “ 20 ” 11 2015 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, собственники жилых помещений в которых не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений Елабужского муниципального района на 2016 год.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги (в месяц)	Тариф за единицу измерения услуги (руб.)	
			с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016г.
1	Управление жилищным фондом	кв. м. общей площади жилого помещения	2,25	2,25
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м. общей площади жилого помещения	1,71	1,71
3	Уборка придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения	2,08	2,08
4	Обслуживание мусоропроводов	кв. м. общей площади жилого помещения	1,55	1,55
5	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий и благоустройство придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения	2,33	2,33
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв. м. общей площади жилого помещения	1,82	1,82
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения	1,82	1,82
8	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения	0,86	0,86
9	Текущий ремонт сетей газоснабжения	кв. м. общей площади жилого помещения	0,25	0,25
10	Дератизация	кв. м. общей площади жилого помещения	0,11	0,11

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги (в месяц)	Тариф за единицу измерения услуги (руб.)	
			с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016г.
11	Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (город, район) с НДС	с 1 человека	40,05	40,05
12	Вывоз жидких бытовых отходов	с 1 человека	104,82	104,82
13	Пользование лифтом	с 1 человека в месяц, • начиная с 3 этажа	91,10	91,10
14	Содержание и обслуживание лифтового оборудования	кв. м. общей площади жилого помещения	0,30	0,30
15	Капитальный ремонт (для собственников)	кв. м. общей площади жилого помещения	5,00	5,00
16	Плата за наем (для нанимателей)	кв. м. общей площади жилого помещения	5,00	5,00

Руководитель



Р.Л. Исламов