



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2019

КАРАР

№ 1713

О Градостроительном совете
Елабужского муниципального района

В целях комплексного рассмотрения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, художественного оформления города, Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о Градостроительном совете Елабужского муниципального района (Приложение №1).

1.2. Состав Градостроительного совета (Елабужского муниципального района Приложение №2).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Елабужского муниципального района по архитектуре и градостроительству Никитину О.А.

Руководитель

Р.М. Нуриев

Положение о Градостроительном совете Елабужского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет (далее - Совет) является постоянно действующим коллегиальным консультативно-совещательным органом, созданным в целях повышения эффективности принятия решений при реализации градостроительной политики в Елабужском муниципальном районе и обеспечения устойчивого развития территории Елабужского муниципального района на основе новейших достижений и технологий, а также накопленного профессионального опыта и мастерства в сфере градостроительства и архитектуры путем привлечения к принятию решений органами местного самоуправления Елабужского муниципального района специалистов в сферах градостроительства и архитектуры, а также в области охраны объектов культурного наследия.

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, федеральными законами, законами Республики Татарстан, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами Елабужского муниципального района, а также настоящим Положением.

1.3. Решения Совета имеют рекомендательный характер.

1.4. Возглавляет Совет руководитель Исполнительного комитета Елабужского муниципального района

2. Основные задачи Градостроительного совета

2.1. Совет создается для коллегиального рассмотрения, обсуждения и оценки градостроительных, архитектурно-художественных и инженерных решений, для проведения целенаправленной градостроительной политики по формированию гармоничной полноценной среды жизнедеятельности граждан.

2.2. Основной задачей Совета является формирование профессиональных критериев оценки градостроительных и архитектурных решений проектов, целевых, научно-технических и исследовательских программ и концепций по развитию архитектуры и градостроительства, а также содействие практической реализации согласованных проектных решений и контроль за их исполнением.

2.3. Совет в соответствии с основными задачами рассматривает предпроектную и проектно-планировочную документацию всех видов и стадий, включая:

- схему территориального планирования муниципального района;
- генеральный план поселений;
- правила застройки поселений;
- проекты застройки кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры города;
- проекты функционального зонирования и градостроительного регламента территорий;
- специальные и отраслевые схемы и проекты зон охраны памятников истории и культуры;
- научно-исследовательские работы в области архитектуры, градостроительства,
- целевые, научно-технические и исследовательские программы и концепции по развитию архитектуры и градостроительства, комплексному развитию территории города и района;
- проекты объектов нового строительства, реконструкции и реставрации, представляющих архитектурную и социальную значимость;
- проекты монументально-декоративного, художественного и информационно-рекламного оформления города, размещения памятников и скульптурных композиций;
- проекты благоустройства, озеленения, инженерного и транспортного обеспечения;
- проекты условий архитектурных и градостроительных конкурсов;
- проекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

3. Полномочия Градостроительного совета

3.1. Для выполнения своих функций Совет имеет право:

- привлекать в установленном порядке специалистов, представителей общественных, научных и иных организаций к работе Совета, в том числе для анализа, экспертизы и оценки, обобщения опыта и подготовки предложений по совершенствованию практики планировки и застройки поселений;
- запрашивать и получать от органов местного самоуправления, проектных и строительных организаций, застройщиков и заказчиков, инвесторов информацию и иные необходимые документы, материалы по вопросам, входящим в компетенцию совета;
- приглашать на заседания совета представителей застройщиков, заказчиков, подрядчиков, проектных и других организаций, независимо от их организационно-правовых форм, почетных граждан города, депутатов, присутствие которых необходимо в процессе подготовки или рассмотрения вопросов на заседаниях совета;
- образовывать рабочие группы, подгруппы (из числа членов совета) для подготовки предложений по отдельным наиболее важным проблемам в области архитектуры и градостроительства;
- определять перечень документов, необходимых для рассмотрения на заседаниях совета.

4. Права и обязанности членов Градостроительного совета

4.1. Каждый член Совета имеет право знакомиться с обсуждаемой на совете проектной документацией.

4.2. Члены Совета имеют право выступать с обсуждением рассматриваемого проекта, вносить предложения по повышению его архитектурно-градостроительного, инженерного и художественного уровня.

4.3. Член Градостроительного совета обязан присутствовать в назначенное время на заседании и активно участвовать в его работе.

4.4. Члены совета, не являющиеся на заседания совета более трех раз по неуважительной причине и не участвующие в обсуждении проектов, могут быть выведены из состава Градостроительного совета. На очередном заседании совета по представлению информации секретарем решение вопроса о выведении такого члена совета принимается большинством голосов присутствующих на заседании.

5. Состав Градостроительного совета

5.1. В состав Совета входят председатель Совета, его заместители, секретарь и члены Совета.

5.2. Председателем Совета является руководитель Исполнительного комитета Елабужского муниципального района. В отсутствие председателя совета его полномочия осуществляет один из заместителей председателя Совета.

5.3. Председатель Совета:

- осуществляет общее руководство и контроль за работой Совета;
- утверждает состав Совета, рабочих групп.

5.4. В состав членов Совета включаются специалисты в области архитектуры и градостроительства, руководители, представители предприятий и организаций, представители органов местного самоуправления, органов исполнительной власти, государственного надзора, научных, проектно-изыскательских и строительных организаций.

5.5. Секретарь Совета, в пределах своей компетенции, организует заседания Совета, уведомляет его членов о дате проведения и повестке дня очередного заседания, осуществляет рассылку необходимых для предстоящего заседания материалов и решений Совета (протоколов или выписки из протоколов) заинтересованным организациям.

5.6. Совет реорганизуется и ликвидируется постановлением Исполнительного комитета Елабужского муниципального района.

5.7. Для предварительной проработки отдельных вопросов в целях последующего рассмотрения на заседании Совета создается рабочая группа из числа членов совета. Решения рабочей группы представляются к рассмотрению на заседание Совета.

6. Регламент работы Градостроительного совета

6.1. Заседания Совета проводятся не реже одного раза в квартал.

6.2. Решение Совета считается правомочным, если в заседании участвуют не менее половины его членов. Члены Совета участвуют в заседаниях лично.

6.3. Материалы, необходимые для рассмотрения на заседании Совета, направляются в отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района на бумажных и электронных носителях.

В заявке (заявлении) на рассмотрение материалов указываются: название объекта, цель и обоснование необходимости рассмотрения материалов, авторы проекта, докладчик, вид и стадия проектной документации, представляемой к рассмотрению, перечень иллюстративных материалов (копии основных графических материалов, макет, фотографии макетов, виды скульптур, краткая пояснительная записка, указывается формат и структура электронных картографических данных, программное обеспечение, формат передачи данных в электронном виде), реквизиты заявителя.

Члены Градостроительного Совета приглашаются на заседание Совета телефонограммой не позднее чем за 3 дня до установленного срока проведения Совета.

6.4. Ответственность за подготовку вопроса несет заказчик, проектировщик (авторский коллектив), в том числе за полноту материалов и монтаж экспозиции.

Контроль за подготовкой проведения заседания Совета осуществляет секретарь Совета.

6.5. Решения Совета принимаются большинством голосов присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя Совета. Члены Совета имеют право внести свое особое мнение по вопросам, имеющим принципиальное значение.

6.6. Решения Совета по каждому из рассматриваемых на его заседаниях вопросов оформляются в виде протокола заседания, который подписывается секретарем Совета и передается на утверждение председателю или в его отсутствие одному из заместителей председателя Совета в течение 10 рабочих дней после заседания Совета. Выписка из протокола выдается за подписью секретаря Совета.

Состав

градостроительного совета Елабужского муниципального района

Нуриев Р.М. – руководитель Исполнительного комитета Елабужского муниципального района, председатель Совета

Нургаянов Л.Ф. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Елабужского муниципального района, заместитель председателя Совета

Мокшин К.В. – заместитель председателя Совета, руководитель Исполнительного комитета города Елабуга, заместитель председателя Совета (по согласованию)

Никитина О.А. – заместитель председателя Совета, заместитель руководителя Исполнительного комитета Елабужского муниципального района по архитектуре и градостроительству

Бусыгин А.М. – секретарь Совета, начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Елабужского муниципального района

Члены Градостроительного совета:

Бусыгина О.Г. – председатель МКУ «Правовая палата Елабужского муниципального района» (по согласованию);

Петров Е.Ю. – председатель МКУ «Земельно-имущественная палата Елабужского муниципального района» (по согласованию);

Латыпов Р.М. – директор МКУ «Департамент строительства при Исполкоме ЕМР»;

Минебаев Р.Р. – начальник отдела по учету и распределению жилья Исполнительного комитета Елабужского муниципального района;

Гильманов Р.А. – заведующий ордерно-разрешительным сектором Исполнительного комитета Елабужского муниципального района;

Михайлова О.В. – директор МУП «Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства Елабужского муниципального района» (по согласованию);

Минемухаметов И.Р. – начальник отдела архитектуры и градостроительного контроля МКУ «Департамент строительства при Исполкоме ЕМР»;

Нурмиев А.Х. – начальник ЭПУ «Елабугагаз» (по согласованию);

Иванов Е.Н. – начальник Департамента по водоснабжению и водоотведению АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» (по согласованию);

Дементьев А.В. – исполнительный директор АО «Елабужское предприятие тепловых сетей» (по согласованию);

Соколова С.В. – директор ГАПОУ «Елабужский политехнический колледж» (по согласованию);

Мерзон Е.Е. – директор Елабужского института (филиал) Казанского (Приволжского) федерального университета (по согласованию);

Валов П.А. – начальник ФГКОУ «Елабужское суворовское военное училище МВД России», полковник внутренней службы (по согласованию);

Шаронов Э.П. – Директор филиала ОАО «Сетевая компания «Елабужские электрические сети» (по согласованию);

Салихова Р.З. – Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан в Елабужском районе и г. Елабуга (по согласованию);

Даровских М.С. – Главный врач федеральной службы по надзору ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РТ в Елабужском районе и г. Елабуга (по согласованию);

Ябуров А.С. – Начальник отдела надзорной деятельности по Елабужскому Муниципальному району МЧС России (по согласованию);

Гаффаров А.М. – Начальник ГИБДД отдела МВД России по Елабужскому муниципальному району (по согласованию);

Фатыхов А.М. – Начальник Елабужского РУЭС Набережночелнинского ЗУЭС ОАО «Таттелеком» (по согласованию);

Хайриев Р.Г. – Начальник Елабужского ветеринарного объединения (по согласованию);

Гордеев В.И. – Председатель Общественного совета при Главе Елабужского муниципального района (по согласованию).