**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

« 11 » июля 2019 г. г. Елабуга

Публичные слушания по инициативе: Исполнительного комитета Елабужского муниципального района

назначены: Постановлением Главы Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 06.05.2019 № 46 О назначении публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района**»;**

опубликованы: в газете «Новая Кама» № 32 от 08 мая 2019г.; Материалы данного проекта были размещены на официальном сайте Елабужского муниципального района <http://городелабуга.рф/> в разделе «О районе, публичные слушания» и на стенде в кинотеатре «Иллюзион» по адресу: г. Елабуга, пр. Мира, д.28;

Проведены в большом зале здания Совета Елабужского муниципального района

дата и время проведения: 11.07.2019г. в 14.00 ч.

по адресу: г. Елабуга, пр. Нефтяников, д. 30.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 11.07.2019г. №3

Вопрос, выносимый на публичные слушания:

1.Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района» по следующим пунктам:

* 1. Изменение части территориальной зоны ПР (Зона развития производственно-коммунальных объектов) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010402:552 площадью 6938 кв. м., расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, ул. Марджани.
  2. Изменение части территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010502:1480 площадью 151 кв. м., расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга.
  3. Изменение части территориальной зоны СЗ. Зона озеленения специального назначения в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010512:1243 площадью 1108 кв. м., расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, Садоводческое товарищество «Разведчик».
  4. Изменение части территориальной зоны Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером 16:47:011212:209 площадью 1611 кв. м., расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, ул. Казанская, д.52.
  5. Изменение части территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:011336:122 площадью 13795 кв. м., расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, ул. Московская.
  6. Изменение части территориальной Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельных участков с кадастровыми номерами 16:47:011347:17, 16:47:011347:18, 16:47:011347:19, 16:47:011347:20, 16:47:011347:67, расположенных по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, ул. Снежная и ул. Большая Покровская.
  7. Изменение части территориальной зоны Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010608:233, расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга, ул. Тугарова.
  8. Изменение части территориальной зоны Р1 (Зона рекреационно-ландшафтных территорий) в зону Т1 (Зона объектов транспорта) земельного участка с кадастровым номером 16:47:000000:1008, расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга.
  9. Изменение части территориальных зон П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности), П3 (Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности), в зону Д1 земельного участка с кадастровым номером 16:47:010406:165, расположенного по адресу: РТ, муниципальное образование город Елабуга, г, Елабуга.
  10. Изменение в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. в территориальной зоне Д1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в условно разрешенные виды использования добавить вид «объекты придорожного сервиса»

Д1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения.

Условно разрешенные виды использования:

1. детские площадки, площадки для отдыха;
2. площадки для выгула собак;
3. хозяйственные площадки;
4. встроенно-пристроенные обслуживающие объекты;
5. многофункциональные общественно-жилые здания (административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями);
6. конфессиональные объекты;
7. торговые комплексы;
8. торгово-выставочные комплексы;
9. временные торговые объекты;
10. гаражи индивидуальных легковых автомобилей (подземные, полуподземные, многоэтажные, встроенные или встроенно-пристроенные);
11. автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей;
12. АЗС.
13. ***объекты придорожного сервиса.***

Инициатор проведения публичных слушаний: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 11 июля 2019г. в 14-00ч. часов в большом зале здания Совета Елабужского муниципального района по адресу: г. Елабуга, пр. Нефтяников, д. 30.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

Предложений и рекомендаций по решению вопроса не поступало.

Итоговый вариант решения вопроса местного значения:

Рекомендовать Елабужскому городскому Совету утвердить одобренный на публичных слушаниях проект решения «О внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района Республики Татарстан» на очередном заседании Елабужского городского Совета.

Результаты голосования участников публичных слушаний:

за 68 \_\_\_\_(чел.)

против\_\_\_\_\_\_\_ 0\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (чел.)

воздержались\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (чел.)

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мокшин К.В.

(подпись) (Ф.И.О)

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Валитова М.Г.

(подпись) (Ф.И.О)